

# 消防施救临时驻点改造（第二次）

## 询 比 采 购 文 件

项目编号：2025-XB-01

采 购 人：浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司

采购代理机构：浙江中明工程咨询有限公司

二〇二五年六月

# 目 录

第一章 询比采购公告 .....	3
第二章 前 附 表 .....	6
第三章 投标须知 .....	9
第四章 采购项目说明及要求 .....	16
第五章 合同主要条款 .....	19
第六章 评标办法 .....	31
第七章 响应文件格式 .....	33

# 第一章 询比采购公告

## 消防施救临时驻点改造（第二次）询比采购公告

### 1. 采购条件

本采购项目消防施救临时驻点改造（第二次）（以下称“本项目”）已由业主“浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司”列入年度计划，资金来源为自筹，资金已落实。项目业主为浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司（下称“采购人”），负责本项目的采购事宜。项目已具备采购条件，现对该项目进行询比采购，实行资格后审。资格审查条件（最低要求）详见绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）、浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司（<https://www.zjjsdq.net/>）网站。

### 2. 采购概况

#### 2.1 采购范围：

- （1）将执法队小楼东侧花坛清理并硬化地面，放置住宿用集装箱 1 个、“一体化”厕所及浴室各 4 个。
- （2）小楼东侧阳光房内增加不锈钢盥洗池一套（3 米）。
- （3）对小楼内厨房拆除改造，将消防站现用油烟机、灶具等拆装至临时驻点。
- （4）增加部分生活设施（高低床、卫生间维修）。
- （5）从滨海新城北收费站要进入东停车区需经停车区东侧小门，消防车体积较大，为保证安全快速通行，需将侧门改造成可遥控封闭式伸缩移动门，具体详见“工程量清单”。

#### 2.2 工期：45 日历天。

#### 2.3 工程地点：嘉绍大桥南接线东停车区。

#### 2.4 质量要求：合格。

#### 2.5 采购估算价：19.5 万元。

### 3. 供应商资格要求

3.1 具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上或建筑工程施工总承包叁级及以上资质（注：省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续）；

3.2 施工企业对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态（提供招标公告发布后打印的证明）。

3.3 未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）和“信用中国（浙江）”网站（<http://credit.zj.gov.cn>）列入失信被执行人名单。

3.4 本次询比采购不接受联合体投标。

### 4. 询比采购文件的获取

时间：2025 年 6 月 10 日至 2025 年 6 月 15 日（北京时间，线上获取法定节假日均可）

地点（网址）：绍兴市阳光采购服务平台 <https://ygcg.sxjypt.com>

方式：供应商登陆绍兴市阳光采购服务平台 <https://ygcg.sxjypt.com>，在线申请获取询比采购文件（在绍兴市阳光采购服务平台主页“供应商入口”登录后，点击【网上报名】-【项目报名】，找到对应项目，点击报名。完成后在【已报名项目】-【报名详细】中获取询比采购文件）。

售价（元）：0

## 5、响应文件的递交及相关事宜

5.1 提交响应文件截止时间：2025 年 6 月 17 日 09:30（北京时间）供应商认为询比采购文件使自己的权益受到损害的，可以在询比采购文件获取期间，在绍兴市阳光采购服务平台以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑。质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向本项目监督单位投诉。质疑函范本、投诉书范本请到绍兴市阳光采购服务平台“资料下载”专区下载。

5.2 投标地点（网址）：本项目为通过绍兴市阳光采购服务平台进行的全流程电子招投标项目，须通过绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）进行电子投标，无法接受线下响应文件，请供应商合理安排好时间准时投标。

5.3 开标时间：2025 年 6 月 17 日 09:30（北京时间）。

5.4 开标地点（网址）：绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）

## 6、投标保证金

6.1 投标保证金：2000 元。

投标保证金的到账截止时间：2025 年 6 月 16 日 15 点 00 分 00 秒（北京时间）。项目报名成功后，投标人通过登录绍兴市阳光采购服务平台在本项目中获取相应的虚拟子账号，并将保证金由投标人的账户（户名和投标人名称一致）一次性缴入该虚拟子账号。

投标保证金退还期限：未中标人的投标保证金在结果公示无异议结束后 5 日内退还，中标人的投标保证金在合同签订后 5 日内退还。

如投标人选择电子保函方式缴纳投标保证金的：登录绍兴市阳光采购服务平台在本项目中购买电子保函（具体详见“绍兴市阳光采购服务平台电子保函操作指南”

<https://ygcg.sxjypt.com/detail?articleId=353>）。

6.2 评标方法：综合评分法（设技术标）。

6.3 响应文件的递交：响应文件递交的截止时间 2025 年 6 月 17 日 09:30 时，地点为绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）。

## 7. 公告与询比采购文件不一致性

若本公告相关内容与正式发出的询比采购文件不一致，以正式发出的询比采购文件为准。

## 8. 系统使用费

平台系统使用费收取按照绍兴市阳光采购服务平台公示的收费标准执行

（<https://ygcg.sxjypt.com/detail?articleId=347>），本项目成交系统使用费为每标段 1500 元

收取。成交供应商在系统使用费订单生成后五日内未完成支付的，采购人有权取消其成交资格。

## 9、联系方式

### 9.1 采购人信息

名称：浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司

地址：浙江省绍兴市越城区沥海街道闸前大道 1 号

传真：/

项目联系人（询问）：吴女士

项目联系方式（询问）：0575-81275816

质疑联系人：丁先生

质疑联系方式：0575-81275831

### 9.2 采购代理机构信息

名称：浙江中明工程咨询有限公司

传真：/

地址：嘉兴市由拳路 309 号紫御大厦 17 楼

项目联系人（询问）：蒋女士

项目联系方式（询问）：13736424116

质疑联系人：沈先生

质疑联系方式：0573-83679693

### 9.3 监督单位（部门）：

名称：浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司招标采购监督小组

地址：浙江省绍兴市越城区沥海街道闸前大道 1 号

传真：/

联系人：王先生

监督投诉电话：0575-81275810

若对项目采购电子交易系统操作有疑问，拨打绍兴市阳光采购服务平台服务热线 0575-88163055/13758514411/15381628176 获取热线服务帮助。

CA 问题联系电话（人工）：天谷 CA 400-087-8198。

浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司

浙江中明工程咨询有限公司

2025 年 6 月 9 日

## 第二章 前 附 表

序号	内 容
1	<div>项目综合说明</div> <p>项目名称：消防救援临时驻点改造（第二次）。</p> <p>采购范围：1. 将执法队小楼东侧花坛清理并硬化地面，放置住宿用集装箱 1 个、“一体化”厕所及浴室各 4 个。</p> <p>2. 小楼东侧阳光房内增加不锈钢盥洗池一套（3 米）。</p> <p>3. 对小楼内厨房拆除改造，将消防站现用油烟机、灶具等拆装至临时驻点。</p> <p>4. 增加部分生活设施（高低床、卫生间维修）。</p> <p>5. 从滨海新城北收费站要进入东停车区需经停车区东侧小门，消防车体积较大，为保证安全快速通行，需将侧门改造成可遥控封闭式伸缩移动门，具体详见“工程量清单”。</p> <p>工期：45 日历天。</p> <p>工程地点：嘉绍大桥南接线东停车区。</p> <p>质量要求：合格</p>
2	资金来源：自筹
3	<p><b>投标供应商资质要求：</b></p> <p>1、具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上或建筑工程施工总承包叁级及以上资质（注：省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续）；</p> <p>2、施工企业对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态（提供招标公告发布后打印的证明）。</p> <p>3、未被“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">http://www.creditchina.gov.cn</a>）和“信用中国（浙江）”网站（<a href="http://credit.zj.gov.cn">http://credit.zj.gov.cn</a>）列入失信被执行人名单。</p> <p>4、本次询比采购不接受联合体投标。</p>
4	投标保证金数额：详见询比采购公告。
5	询比采购文件的获取：详见询比采购公告。
6	<p>供应商认为询比采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，应在绍兴市阳光采购服务平台以书面形式向采购人或者采购代理机构提出异议（质疑），否则，采购人或者采购代理机构不予受理：</p> <p>（1）对询比采购文件有异议（质疑）的，应当在询比采购文件获取期间，在绍兴市阳光采购服务平台以书面形式向采购人或者采购代理机构提出。</p>

	<p>(2) 对采购过程有异议(质疑)的,应当在采购结果公告前提出。其中,对开标有异议(质疑)的,应当在开标期间提出。</p> <p>(3) 对采购结果有异议(质疑)的,应当在中标候选人公示期间提出。</p> <p>(4) 对同一采购程序环节的异议(质疑),供应商须一次性提出。</p>
7	<p>采用电子投标的项目, 供应商递交的加密电子响应文件即为响应文件正本, 不再要求供应商 在投标时提交副本和纸质响应文件。<b>成交供应商须在中标后签订合同协议书前制作五套(一正四副)与电子响应文件完全一致的纸质响应文件及一份电子文件(以U盘形式保存) , 交于采购代理机构。</b></p> <p>投标与开标注意事项:</p> <p>1. 本项目实行网上投标,采用电子响应文件。若供应商参与投标,自行承担投标一切费用。</p> <p>2. 标前准备:</p> <p>2.1各供应商应在开标前应确保成为绍兴市阳光采购服务平台网站正式注册入库供应商,并完成CA数字证书办理。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。</p> <p>2.2供应商将绍兴市阳光采购服务平台电子投标文件制作工具下载、安装完成后,通过CA登录客户端进行响应文件制作。在使用绍兴市阳光采购服务平台电子投标文件制作工具时,建议使用WIN7及以上操作系统。</p> <p>注: 供应商先要申领CA, 取得CA后需要在绍兴市阳光采购服务平台进行绑定, CA 相关操作可参考《绍兴市阳光采购服务平台投标人电子投标文件制作工具使用手册》(<a href="https://ygcg.sxjypt.com/detail?articleId=298">https://ygcg.sxjypt.com/detail?articleId=298</a>)。完成CA 数字证书办理需要一定时间, 建议供应商获取询比采购文件后立即办理。</p> <p>3. 响应文件制作、递交、解密:</p> <p>CA 客服电话: 400-0878- 198。</p> <p>3.1供应商应按照本项目询比采购文件和绍兴市阳光采购服务平台的要求编制、加密传输响应文件。响应文件制作详见《绍兴市阳光采购服务平台投标人电子投标文件制作工具使用手册》。</p> <p>供应商在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题,可致电绍兴市阳光采购服务平台技术支持热线咨询, 联系方式: 0575-88163055/13758514411/15381628176</p> <p>3.2 供应商应在开标时间后 60 分钟(以绍兴市阳光采购服务平台系统时间为准)内登录绍兴市阳光采购服务平台,使用电子投标文件制作工具完成响应文件解密,具体详见《绍兴市阳光采购服务平台投标人电子投标文件制作工具使用手册》。若供应商未按时解密的,视为响应文件撤回。</p>

8	<p><b>提交投标文件截止时间：2025 年 6 月 17 日 09:30（北京时间）</b></p> <p>投标地点（网址）：本项目采用全流程电子交易，供应商须通过绍兴市阳光采购服务平台电子投标文件制作工具将电子投标文件上传提交到绍兴市阳光采购服务平台（<a href="https://ygcg.sxjypt.com">https://ygcg.sxjypt.com</a>）。</p> <p><b>开标时间：2025 年 6 月 17 日 09:30（北京时间）</b></p> <p><b>开标地点（网址）：绍兴市阳光采购服务平台（<a href="https://ygcg.sxjypt.com">https://ygcg.sxjypt.com</a>）</b></p>
9	<p><b>本项目招标控制价（即最高投标限价）为人民币 19.0642 万元，投标报价高于招标控制价的投标作否决处理，供应商根据企业自身实力自行报价。</b></p>
10	<p>是否授权评标委员会确定中标人：否。</p> <p><b>推荐的中标候选人人数：1 个。</b></p>
11	<p>成交候选人公示媒介：采购人将成交候选人确定结果在绍兴市阳光采购服务平台公示，公示期为 3 日。</p>
12	<p>投标有效期：投标截止之日起 90 日历天。</p>
13	<p><b>在询比采购文件规定的法定代表人或授权委托人盖章处加盖法定代表人法定代表人或授权委托人电子签章。</b></p>
14	<p><b>履约保证金：中标合同金额的 2%。</b></p> <p>履约担保形式：现金（转账）或银行保函或保险公司保单。</p> <p>采用银行保函时，出具履约担保的银行级别：国有或股份制商业银行县（区、市）级及以上银行。</p>



## 第三章 投标须知

### 一、说 明

#### 1. 采购范围

1.1 将执法队小楼东侧花坛清理并硬化地面，放置住宿用集装箱 1 个、“一体化”厕所及浴室各 4 个。

1.2 小楼东侧阳光房内增加不锈钢盥洗池一套（3 米）。

1.3 对小楼内厨房拆除改造，将消防站现用油烟机、灶具等拆装至临时驻点。

1.4 增加部分生活设施（高低床、卫生间维修）。

1.5 从滨海新城北收费站要进入东停车区需经停车区东侧小门，消防车体积较大，为保证安全快速通行，需将侧门改造成可遥控封闭式伸缩移动门，具体详见“工程量清单”。

#### 2. 定义

2.1 “采购人”系指浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司，“采购代理机构”系指浙江中明工程咨询有限公司。

2.2 “供应商”“投标人”“投标单位”系指是指响应招标、参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

2.3 “监督单位”系指浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司招标采购监督小组。

2.4 “电子交易平台”系指本项目采购活动所依托的绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）。

#### 3. 合格的供应商

3.1 凡符合 2.2 条的均为合格的投标供应商。

3.2 投标供应商应遵守有关的法律和规章制度。

#### 4. 投标费用

4.1 不论最终的结果如何，供应商应承担所有与准备和参加投标有关的费用；

4.2 价格统一按人民币结算。

### 二、询比采购文件说明

#### 5. 询比采购文件的构成

5.1 询比采购文件由下述部分组成：

- （1）询比采购公告
- （2）前附表
- （3）投标须知
- （4）采购项目说明及要求
- （5）合同主要条款
- （6）评标办法

#### (7) 响应文件格式

5.2 询比采购文件的效力：询比采购文件是招投标和中标后签订合同的有效依据，对招投标双方具有同等的约束力。供应商应认真阅读询比采购文件的所有内容，如果供应商的投标书不能响应询比采购文件的要求，采购人有权拒绝。

#### 6. 询比采购文件的澄清

6.1 供应商对询比采购文件如有疑点要求澄清，可通过绍兴市阳光采购服务平台 (<https://ygcg.sxjypt.com>) 以书面形式通知采购人或采购代理机构，采购人或采购代理机构将通过绍兴市阳光采购服务平台予以答复。询比采购文件澄清的内容对所有供应商均有约束力。

#### 7. 询比采购文件的修改

7.1 在投标截止时间前，采购人有权修改询比采购文件，并在绍兴市阳光采购服务平台 (<https://ygcg.sxjypt.com>) 以更正或澄清公告的形式通知所有供应商，更正或澄清公告中没有注明更改投标截止时间的视为截止时间不变。询比采购文件修改的内容作为询比采购文件的补充和组成部分，对所有供应商均有约束力。

为使供应商有足够的时间修正响应文件，如采购人澄清或修改的内容可能影响响应文件编制的，澄清或修改发出时间应在投标截止时间 3 日前，不足 3 日的应当顺延投标截止时间。在这种情况下，采购人与供应商以前在投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。

7.2 对询比采购文件的异议（质疑）供应商或者其他利害关系人对询比采购文件有异议（质疑）的，应在询比采购文件获取期间在绍兴市阳光采购服务平台以书面形式向采购人或者采购代理机构提出异议（质疑），否则，采购人或者采购代理机构不予受理。

### 三、响应文件的编写

#### 8. 质量要求及规定

8.1 供应商应仔细阅读询比采购文件的所有内容，按询比采购文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其提供的资料对询比采购文件作出实质性响应，否则其响应文件可能被拒绝。

#### 9. 投标报价要求及方法

9.1 本工程报价采用 全费用综合总价 方式进行编制。

全费用综合总价固定：投标人所填写的投标报价在合同实施期间不因市场因素而变动，投标人在计算报价时可考虑一定的风险系数（由投标人自行考虑）。

(1) 本招标工程报价采用全费用综合单价法报价：报价编制参照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计价规范》（GB50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）、《浙江省建筑工程预算定额》（2018 版）、《浙江省安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）、《浙江省建设工程工程量清单计价指引》等计价依据及相关补充文件自

行竞争报价。

(2) 工程量清单报价表中的单价为全费用综合单价，应包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、组织、措施费、规费、危险作业意外伤害保险费、税金、风险费及完成所有分项工程所需要的各种辅助材料费用及辅助工作费用等一切费用。

(3) 投标人必须根据采购人提供的工程量清单进行报价，投标时不得变动，否则按不实质性响应招标文件处理。

(4) 信息价指《绍兴造价管理》、《浙江造价信息》和《价格信息》（浙江省）中的材料信息价，信息价引用优先顺序依次为：《绍兴造价管理》、《浙江造价信息》、《价格信息》。

税金采用一般计税法计税，增值税税率按照《关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知（浙建建发【2019】92 号）》规定，且按税务部门发布的实时税率调整。

(5) 投标人应充分考虑零星维修项目特点，涉及到可能需投入的各项施工措施（如施工脚手架、临边维护、防尘防噪防扰民等各项措施），中标单位应对工程安全施工承担主体责任，对危险性较大的工程施工前应编制专项施工方案，报发包人和监理人（若有）审批同意后方可实施，由于施工单位违规操作、擅自施工所造成的安全事故责任及一切后果由承包人承担。投标人应充分考虑各项安全文明施工费，并为项目实施人员充分办理工伤和意外伤害保险，相关费用均应合理估算、充分考虑计入投标报价内，项目结算时工程量按实计算，中标单价均不予调整。

(6) 施工时应注意施工场地的保洁，要满足环卫要求，土方、建筑垃圾、废弃物等应及时清运，清运后堆放场地由投标人自行考虑。采购人不提供多余土方、废料的堆放及处理场地，投标人自行考虑解决措施，运输路线、运距（包含二次搬运）由投标人勘察现场后自行确定。上述全部费用由投标人综合考虑计入报价。若发现未经审批违法堆放现象，采购人有权暂停发放工程款，待整改完成后再行发放，同时扣罚本合同价款的 10%的工程款作为罚金，一切后果由投标人承担。

(7) 施工用水、用电由发包人提供，承包人有义务节约使用并保护。

(8) 施工过程中应注意对各类公用管线（包括：自来水管、污水管、雨水管、井盖、电力管线、电信管线、有线电视管线、燃气等其他埋地管道、管线）及其配套设施的保护，如有损坏，由承包人负责赔偿，管线的保护措施按相关管线部门的要求，投标人须自行现场查勘后在投标报价时综合考虑。

(9) 中标单位在进场施工前必须落实成品保护措施，施工期间出现损坏、污损等情况需无条件修复，同时应调查并考虑保护不同维修部位墙体内管线状况等所发生的费用，若有损坏，必须按原样修复。

(12) 采购人明确本工程质量保修期为 1 年，从工程竣工验收合格之日起计算。

(13) 中标人接到采购人通知后，7 天内必须进行现场维修（特殊天气除外），特殊应急类维修应在 3 小时内到达进行现场维修。

9.2 供应商应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素，并结合企业自身实力进行报价。投标报价应满足询比采购文件要求等一切相关内容。

#### 10. 响应文件组成

主要包括：

10.1 封面；

10.2 投标函；

10.3 法定代表人身份证明或授权委托书；

10.4 资格审查资料；

（1）供应商基本情况表；

（2）营业执照复印件及资质证书等材料；

（3）承诺书；

10.5 技术资信评分资料

（1）企业业绩；

（2）实施方案；

（3）售后服务方案；

（4）优惠措施；

10.6 询比采购文件要求提交及供应商认为有必要提交的其他资料。

11. 投标保证金：详见询比采购公告。

#### 12. 响应文件有效期

12.1 投标有效期：确定 90 天。

12.2 投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

12.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式上传至绍兴市阳光采购服务平台 <https://ygcg.sxjypt.com> 通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，不得要求或被允许修改或撤销其响应文件。

### 四、响应文件的递交

13.1 供应商应按“询比采购公告”规定的时间、方式将响应文件上传至绍兴市阳光采购服务平台。

13.2 供应商递交响应文件的地点：见询比采购公告。

13.3 除另有规定外，供应商所递交的响应文件不予退还。

### 五、开标

#### 14. 开标

14.1 采购人将于前附表规定的时间和地点举行开标会议。

14.2 开标会议在有关部门的监督下，由采购代理机构组织并主持。

本项目采用“不见面”开标方式，不强制要求供应商参加现场开标会。

## 15. 响应文件公布

当众宣布核查结果，并宣读有效投标的供应商名称、投标报价、修改内容等采购人认为适当的其他内容。

## 16. 唱标和记录

唱标内容将做好记录。

## 17. 开标特别说明

17.1 供应商先要申领 CA，取得 CA 后需要在绍兴市阳光采购服务平台进行绑定，CA 相关操作可参考《绍兴市阳光采购服务平台投标人电子投标文件制作工具使用手册》（<https://ygcg.sxjypt.com/detail?articleId=298>）。完成 CA 数字证书办理需要一定时间，建议供应商获取询比采购文件后立即办理。

CA 客服电话：400-0878- 198。

开标时，供应商的法定代表人（或者其委托代理人）应使用加密响应文件时使用的 CA 锁登录系统，并完成响应文件解密，供应商上传的电子响应文件由供应商在规定时间内自行完成解密。

加密电子响应文件在电子投标文件制作工具完成解密后即为响应文件的开启。

17.2 响应文件解密在 60 分钟内完成，具体以绍兴市阳光采购服务平台系统时间为准。

因供应商原因造成其电子响应文件未解密的，视作撤回其响应文件。

部分供应商的电子响应文件无法解密的，其他响应文件的开标可以继续进行。

17.3 采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购人可暂停或延期交易活动：

17.3.1 交易场所电力（网络）供应异常；

17.3.2 电子交易平台被非法网络攻击；

17.3.3 电子交易平台硬件技术故障；

17.3.4 电子交易平台系统软件异常；

17.3.5 其他导致电子交易平台无法正常运行，影响交易活动正常开展，或无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，采购人可以将项目暂停或延期，待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新组织采购。

17.4 供应商的法定代表人（或其委托代理人）应实时关注不见面开标系统页面，观看开标全过程，并根据需要，使用不见面开标系统与采购代理机构进行互动交流、响应文件解密等活动。

供应商使用 CA 锁登录不见面开标系统，参与在线开标活动，均被视为是供应商的法定代表人或其委托代理人，承担相应的法律责任。

未及时登录不见面开标系统，参与在线开标的供应商，视为放弃交流和对开评标全过程提出疑

议的权利。并且供应商将无法获取解密指令、废标、唱标、评审结果等实时情况。供应商应承担由此引起的相关风险。

## **六、响应文件的评审**

### **18. 评标委员会**

18.1 采购人将依法组建评标委员会，评标委员会由采购人代表和评标专家 3 人及以上组成。

### **19. 对响应文件的审查**

19.1 评标委员会将审查响应文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、有无计算上的错误。

19.2 算术错误将按以下方法修正：

19.2.1 用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准；

19.2.2 大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

19.2.3 如果投标供应商不接受对其错误的修正，其响应文件将被拒绝。

19.3 对于响应文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，采购人可以接受，但这种接受不能损害或影响任何投标供应商的相对排序。

19.4 具体评审办法详见本询价采购文件第六章。

### **20. 响应文件的澄清**

在评标期间，评标委员会可要求投标供应商对其响应文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。评标委员会通过绍兴市阳光采购服务平台电子系统在线质询，投标供应商通过不见面开标系统在线回复，一般应在 30 分钟内提供书面答复，情况特别复杂的，经评标委员会同意后，可视情延长回复时限。

**21. 评标委员会完成评标后，向采购人提交经评标委员会成员签字的评标报告。**

### **22. 保密**

22.1 有关响应文件的评标、澄清、评估和比较以及有关评标会议的一切情况都不得透露给任何供应商或与上述评标工作无关的人员。

22.2 供应商试图对采购人的评标、比较或授予合同的决定进行影响，都可能导致其响应文件被拒绝。

## **七、其 它**

### **23. 中标公示**

23.1 采购人应当自收到评审报告之日起 3 日内，按评审报告推荐的排名顺序确定成交候选人，并在绍兴市阳光采购服务平台发布成交候选人公示，公示期为 3 日。

23.2 成交候选人公示期结束且无尚未处理的质疑的，确认成交候选人为成交供应商。采购人通过绍兴市阳光采购服务平台向成交供应商发出中标通知书并发布成交结果公告。成交供应商自行登

录绍兴市阳光采购服务平台下载并打印中标通知书。

23.3 采购人应在确认成交供应商前再次对资格条件和相关证件材料进一步查验核实。在发出中标通知书前，成交供应商如有违反有关法律法规和本项目要求行为的，则取消该供应商的成交资格。采购人或采购代理机构对成交结果不作任何说明和解释，也不回答任何提问。

23.4 若本项目成交候选人被质疑、投诉或在复审等过程中发现存在资质、资格、业绩等有弄虚作假行为，应取消其投标资格的，采购人将按排名顺序依次选择供应商作为成交候选人。

23.5 成交候选人被质疑、投诉或在复审等过程中发现存在资质、资格、业绩等有弄虚作假行为，投标保证金不予退还。

24.6 成交供应商应在接到成交通知后 15 日内，与采购人应按有关法律法规和询比采购文件签订合同。

24.7 中标通知书、响应文件将成为合同的组成部分。

## 第四章 采购项目说明及要求

### 一、采购范围

1. 将执法队小楼东侧花坛清理并硬化地面，放置住宿用集装箱1个、“一体化”厕所及浴室各4个。
2. 小楼东侧阳光房内增加不锈钢盥洗池一套（3米）。
3. 对小楼内厨房拆除改造，将消防站现用油烟机、灶具等拆装至临时驻点。
4. 增加部分生活设施（高低床、卫生间维修）。
5. 从滨海新城北收费站要进入东停车区需经停车区东侧小门，消防车体积较大，为保证安全快速通行，需将侧门改造成可遥控封闭式伸缩移动门，具体详见“工程量清单”。

### 二、项目基本情况

工程名称：消防施救临时驻点改造（第二次）

工期：45日历天

工程地点：嘉绍大桥南接线东停车区。

质量要求：合格

### 三、工程量清单：

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量 (暂定)	全费用综合单价 (上限单价) (元)	上限合价 (元)
	地面硬化					
1	平整场地	1、土壤类别：由投标单位自行判别 2、弃土运距：投标单位根据实际情况自行判定, 结算时不作调整 3、取土运距：投标单位根据实际情况自行判定, 结算时不作调整	m <sup>2</sup>	300.00		
2	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 碎石垫层	m <sup>3</sup>	45.00		
3	垫层	150mm 混凝土垫层（含浇筑、模板制安） 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	45.00		
	增加部分生活设施					
4	集装箱	1. 规格及尺寸：2*3*2.7m，含门窗、床、灯、地板、水电及附属设施等 2. 含运费、现场安装、成品保护等所有费用	套	1		
5	高低床	1. 高低床 2. 规格样式由业主选样	张	6		
6	电动伸缩门	1. 15m 不锈钢伸缩移动门，专业厂家定制（宽度、高度综合考虑），单边开启 2. 场地杂草清理、地面平整及硬化处理等	m	15.00		



		3. 启动装置的品种、规格：配套电动装置 4. 含门排、机头、轨道、枪尖等所有配件 5. 垃圾清运、运距自定				
	其他费用					
7	其他费用	1. 本工程涉及杂物搬运、场地花草清理 2. 施工完成后进行清理、保洁 3. 垃圾清运，运距自定 4. 投标单位认为应列入的其他措施费用	项	1		
8	大型机械设备 进出场及安拆	1. 机械设备名称：挖掘机等大型机械	台次	1		
	强电工程					
1	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 型 号：空开（1P32A、2P32A、3P100A 等）、漏保、线排等	台	3		
2	配管	1. 名称：配管 2. 材质：PVC25	m	500.00		
3	电力电缆	1. 电缆名称：电力电缆 2. 型 号：YJV-4*10	m	350.00		
4	电力电缆	1. 电缆名称：电力电缆 2. 型 号：YJV-3*4	m	400.00		
5	电力电缆头	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头（1kV 以下截面 mm <sup>2</sup> 以下）35 <sup>2</sup> 铜芯 10mm <sup>2</sup> 及以下三芯及以上电缆头制安	个	8		
6	原有建筑设备 拆除及安装	原有建筑设备拆除及安装（空调、油烟机、煤气灶等），根据现场实际综合报价	项	1		
	给排水工程					
7	“一体化”浴室	1. 名称：“一体化”浴室 2. 规格及尺寸：1.1×1.1×2.3m（热水器、排气扇、灯插座、冷热水阀+花洒、置物架、挂勾等）	套	4		
8	“一体化”厕所	1. 名称：“一体化”厕所 2. 规格及尺寸：1.3×1.3×2.3m（洗手盆，排气扇，水箱，灯插座，蹲便器等）	套	4		
9	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PPR-DN25 4. 连接形式：综合考虑 5. 压力试验及吹、洗、消毒要求：符合要求 6. 包含各类转弯接头及辅材	m	200.00		
10	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：污废水 3. 材质、规格：PVC110 4. 连接形式：综合来考虑 5. 包含各类转弯接头及辅材	m	50.00		
11	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：污废水 3. 材质、规格：PVC50 4. 连接形式：综合来考虑 5. 包含各类转弯接头及辅材	m	80.00		
12	小便器	室内原有小便池维修更换	组	1		
13	其他成品卫生 器具	1. 名称：不锈钢盥洗池 2. 位置：阳光房内 3. 规格尺寸：3 米，含水龙头及配件，选型前须与业主确定	组	1		
14	挖一般土方	人工挖地槽、地坑 深 1.5m 以内 三类土	m <sup>3</sup>	45.50		
15	回填方	人工就地回填土 夯实	m <sup>3</sup>	45.50		
	合计（元）					

## 第五章 合同主要条款

同条件采用建设工程施工合同示范文本(GF—2017—0201)的《合同条件》。

合同协议条款将由采购人(甲方)与中标人(乙方)结合本工程具体情况协商后签订。以下为采购人提出涉及投标人的主要条款,投标人在响应文件中进行承诺。

### 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司

承包人(全称): \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 消防施救临时驻点改造(第二次) 施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 消防施救临时驻点改造(第二次)
2. 工程地点: 嘉绍大桥南接线东停车区
3. 资金来源: 自筹
4. 工程内容: 消防施救临时驻点改造(第二次)
5. 承包范围: (1) 将执法队小楼东侧花坛清理并硬化地面,放置住宿用集装箱1个、“一体化”厕所及浴室各4个。  
(2) 小楼东侧阳光房内增加不锈钢盥洗池一套(3米)。  
(3) 对小楼内厨房拆除改造,将消防站现用油烟机、灶具等拆装至临时驻点。  
(4) 增加部分生活设施(高低床、卫生间维修)。  
(5) 从滨海新城北收费站要进入东停车区需经停车区东侧小门,消防车体积较大,为保证安全快速通行,需将侧门改造成可遥控封闭式伸缩移动门,具体详见“工程量清单”。

#### 二、合同工期及质量保修期

1. 工期: 45 日历天(起始日期以开工报告之日起算)
2. 质量保修期: 1 年。(起始时间以工程竣工验收合格之日起计算)

#### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。其中含税金额是: 人民币(大写)

(¥\_\_\_\_\_元)。不含税金额是：人民币（大写）\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

2. 合同价格形式：总价合同

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_浙江绍兴\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_签字并盖章\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，双方各执肆份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

## 第二部分 通用条款

略，按建设工程施工合同示范文本（GF—2017—0201）

## 第三部分 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：本项目招标文件、招标补充文件及其他文件等、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：无，由发包人代行监理权利。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：  /  。

1.1.3.8 永久占地包括：  本工程范围内的用地及部分道路  。

1.1.3.9 临时占地包括：          /          。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《浙江省建设工程计价规则》（2018版）及国家、省、市建设管理部门发布的规范性文件和相关规定。

##### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：采用现行有效的适用于本工程的施工和验收标准、规范，包括《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2006），若不同标准和规范之间要求不一致的，以较高标准为优先。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：合同协议书、中标通知书、投标函及其附录、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、已标价工程量清单或预算书、招标文件及其补充文件、工程量清单等。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

本项目不提供图纸，只提供工程量清单。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在7天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：根据需要由双方协商确定；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：根据需要由双方协商确定；

承包人指定的接收人为：根据需要由双方协商确定。

监理人接收文件的地点：根据需要由双方协商确定；

监理人指定的接收人为：根据需要由双方协商确定。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由发包人协调。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：现场双方协商确定。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：无场内道路和交通设施，承包人应根据施工组织设计实施场地内的各项场内道路及交通设施。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：根据需由双方协商确定。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：施工现场已具备开工条件，有关进场准备的工作，由承包人根据本工程施工要求在开工前做好此项工程，费用已含在承包人的投标报价中。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：施工现场内用水（包括自来水临时开通）、用电由发包人提供，承包人有义务节约使用并保护。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：按通用条款。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：/。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：按照法律法规规定的完整内容编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档。

承包人需要提交的竣工资料套数：2套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：在提供竣工报告后一个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：按发包人要求。

(6) 承包人应履行的其他义务：

1、根据施工任务及完成情况提供相应的工程量报表。如果发包人要求临时提供某些报表和资料，承包人应无条件按发包人要求提供此类报表和资料。

2、承包人按当地建筑工地文明施工管理相关规定执行并承担施工安全保卫工作及夜间施工照明。

3、遵守地方政府和有关部门对施工场地交通、环卫和施工噪音等管理规定。所有手续的费用由承包人承担。承包人应采取有效措施尽量减小尘土和噪音污染，需要进行夜间作业时经发包人批准。按要求标化管理及环保要求实施施工管理并承担相关费用，发包人给予配合。

4、在整个工程竣工验收并移交给发包人之前，承包人应按规定自行保护好承包范围内的已完工程的任何一部份或整体。此类费用由承包人承担。

5、施工期间承包人应按规定做好施工场地清洁卫生工作。竣工后剩余的任何材料和物品除属于发包人的外，承包人均应迅速撤除。竣工验收，工程移交之前，承包人仍须承担成品保护、保洁、安全等工作，此类费用由承包人承担。

6、中标单位在进场施工前必须落实成品保护措施，施工期间出现损坏、污损等情况需无条件修复，同时应调查并考虑保护不同维修部位墙体内管线状况等所发生的费用，若有损坏，必须按原样修复。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：支付每人每次 1000 元违约金，且发包人有权要求更换项目经理。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权要求终止合同并要求承包人赔偿相关损失。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本合同工程未经发包人同意均不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：按发包人要求。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

其他关于分包的约定：无。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：按通用条款。

## 5. 工程质量

5.1 质量要求：合格。

## 7. 工期和进度

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：按通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：已具备开工条件。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：由双方协商确定。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：该项违约，承包人每延误一天按人民币 1000 元计取向发包人支付违约金，直到逾期竣工违约金的上限。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价的 10%。

### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 5 级以上的地震;
- (2) 日降雨量大于 100MM 以上持续三天的暴雨;
- (3) 风速达到 8 级以上的强台风。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励: 无。

#### 10. 变更

##### 10.1 变更的范围

本项目不允许变更。

#### 11. 价格调整

##### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定: 不调整。

#### 12. 合同价格、计量与支付

##### 12.1 合同价格形式: **本工程采用总价合同**

##### 12.3 计量

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定:

- (1) **工程竣工验收合格后支付至合同价的98.5%;**
- (2) **剩余的 1.5%作为质量保证金, 在质量保修期满后一个月内无息退还质量保证金。**

##### 14.2 竣工结算审核

本项目不进行审计结算。

#### 15. 质量保修期

质量保修期: 自竣工验收之日起计算, 1 年。

##### 15.3 质量保证金

合同价的1.5 %的工程款。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 承担因其违约给承包人延误的工期。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

##### 16.2 承包人违约

因承包人原因不能按合同约定的时间竣工, 应承担违约责任, 并向发包人支付规定金额的违约金, 违约金按每延误一天扣罚人民币 1000 元计取, 直到逾期竣工违约金的上限 (合同价的 10%)。延期 10 天以上的, 如果承包人无法采取获得发包人认可的措施, 发包人有理由视承包人无能力履行合同, 发包人可以在发出书面通知 14 天后, 与承包人终止合同, 并要求承包人向发包人支付本合同价 10%的违约金。



17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： \_\_\_\_/\_\_\_\_。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 14 天内完成款项的支付。

20. 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，向 绍兴市 仲裁委员会申请仲裁。

**附件**

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表（略）

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表（略）

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录（略）

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表（略）

附件 6：承包人主要施工管理人员表（略）

附件 7：分包人主要施工管理人员表（略）

附件 8：履约担保格式（略）

附件 9：预付款担保格式（略）

附件 10：支付担保格式（略）

附件 11：暂估价一览表（略）

附件 3:

### 工程质量保修书

发包人（全称）：浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就消防救援临时驻点改造（第二次）（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：按国家有关规定。

#### 二、质量保修期

本工程包含的所有项目，质量保修期均为 1 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：由于承包方原因造成质量问题一切由承包方负责，并承担费用。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：\_\_\_\_\_ 承包人(公章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_ 委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_

# 廉政合同

项目名称：\_\_\_\_\_

甲 方：浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司\_\_\_\_\_

乙 方：\_\_\_\_\_

为深化“清廉大桥”建设，加强合同执行中的党风廉政建设，规范合同履约管理，维护合同双方利益，依据国家有关法律法规，签订本廉政合同。

## 第一条 甲乙双方责任

(一)严格遵守本项目有关的法律法规、政策、规定等。

(二)严格执行本项目合同文件，自觉履行合同条款。

(三)坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则开展业务活动，不得为获取不正当利益而损害对方利益。

(四)发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法情况的，应及时提醒对方；情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察部门、司法机关举报。

## 第二条 甲方责任

甲方有关本合同项目管理的人员，应遵守以下规定：

(一)严禁向乙方索要或收受回扣、节礼、土特产、会员卡、商业预付卡、购物卡、消费券、电子礼品卡、微信红包等。

(二)严禁在乙方报销任何应由个人承担的费用。

(三)严禁要求、暗示和接受乙方为个人装修住房、婚丧嫁娶、安排亲属和其他人员工作以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四)严禁参加由乙方组织的宴请、健身和娱乐等活动。

(五)严禁向乙方介绍亲属近亲属和其他个人、企业参与项目有关的各类经济活动，严禁以任何理由向乙方推荐分包单位等。

### 第三条 乙方责任

乙方工作人员与甲方保持正常的业务往来，应遵守以下规定：

(一)严禁以任何理由向甲方给予回扣，赠送节礼、土特产、会员卡、商业预付卡、购物卡、消费券、电子礼品卡、微信红包等。

(二)严禁以任何理由为甲方报销应由个人承担的费用。

(三)严禁为甲方个人装修住房、婚丧嫁娶、安排亲属和其他人员工作以及出国（境）、旅游等提供方便。

(四)严禁为甲方工作人员安排宴请、健身和娱乐等活动。

### 第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本合同行为的，按照管理权限，依据有关法律法规，给予党纪、政务处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。给乙方造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本合同行为的，按照管理权限，依据有关法律法规，给予党纪、政务处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。给甲方造成经济损失的，应予以赔偿。

**第五条** 本合同作为\_\_\_\_\_合同书的附件，与主合同具有同等法律效力，经签署后立即生效。

**第六条** 本合同有效期与主合同有效期一致。

**第七条** 本协议书一式捌份，合同各方各执肆份，具有同等效力。

甲 方：浙江嘉绍跨江大桥投资发展有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

乙 方：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

## 第六章 评标办法

参照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律法规和文件，结合本项目的实际，按照公正、公平、科学、择优的原则选择中标人，特制定本办法。

### 第一条、评标组织

为最大限度地保护当事人的权益，评标委员会应严格按照询比采购文件的资格审查文件、技术资信文件、商务报价文件、信誉要求，对响应文件进行综合分析评价，编制评标报告。评标专家必须严格遵守保密规定，不得泄露评标有关的情况，不得索贿受贿，不得参加影响评标的任何活动。

评标工作由评标委员会负责。评标委员会按规定组建，由3人及以上组成。

### 第二条、本次评标采用综合评分法。分值分配如下：

一、技术资信分(40分)

二、商务报价分(60分)

### 第三条、评分标准及操作依据

#### 一、资格审查

评标委员会首先对供应商进行资格后审，响应文件未满足以下情况之一的，经评标委员会审核认定，作为资格后审未通过予以否决，不再进行后续评审：

- 1、强制性资格条件—企业资质要求表（资格后审资料附表2）
- 2、强制性资格条件—主要施工管理人员资历要求表（资格后审资料附表3）
- 3、建筑业企业资质动态核查承诺书、“资质动态核查结果证明”（资格后审资料附表4）
- 4、未被“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）和“信用中国（浙江）”网站（<http://credit.zj.gov.cn>）列入失信被执行人名单。（提供承诺书并加盖单位电子公章）

#### 二、符合性评审

评标委员会对供应商进行符合性评审，响应文件存在以下情况之一的，经评标委员会审核认定，作为符合性评审未通过予以废除，不再进行后续评审：

- 1、未按询比采购文件的规定提供企业法定代表人身份证明或授权委托书的；
- 2、未按询比采购文件的规定提供投标保证金或提供的投标保证金有瑕疵的；
- 3、同一供应商提交两个或两个以上不同的响应文件或者投标报价，且未声明哪一个有效的（询比采购文件要求提交备选投标的除外）；
- 4、投标函中投标报价大写金额无法辨认和判断或无法表达一个确切数值的；
- 5、响应文件未按询比采购文件要求编制或提供相关材料的；
- 6、响应文件未按询比采购文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
- 7、响应文件未按询比采购文件规定签字、盖章的；
- 8、投标内容、工期、质量目标、投标有效期、主要技术标准和要求、权利义务等未满足询比采

购文件实质性要求和条件的；

9、供应商不按评标委员会要求澄清、说明或补正的；

10、响应文件经评标委员会表决认定存在以他人名义投标、串通投标、弄虚作假等违法行为的；

11、响应文件附有采购人不能接受的条件的；

12、投标报价高于招标控制价的；

13、供应商或响应文件存在不符合法律法规规定或未满足询比采购文件实质性要求的其他事项的。

### 三、详细评审

#### 1、技术资信部分(40 分)

序号	评 审 项 目	最低	最高
1	2022 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准），投标人承接过类似装修工程业绩，每提供一个得 2 分，合计最高得分 4 分。注：响应文件中需提供施工合同复印件加盖公章。	0	4
2	施工部署及现场施工组织管理机构。	4.5	9
3	施工总进度计划及保证措施；劳动力配备计划现场投入主要机械设备、检测仪器；主要材料、构配件供应进度计划。	4.5	9
4	主要分部分项施工方法及技术措施；质量保证体系及控制要点。	4.5	9
5	安全保证体系及安全文明施工措施要点。	4.5	9

技术评分由评标委员会成员按分值标准各自独立打分，打分保留一位小数，分值汇总时计算所有评委打分的算术平均值，保留两位小数。

**技术资信标评分由各评标委员会成员按评标细则评分，缺项得 0 分。**

#### 2、商务报价评分：(60 分)

##### 2.1 评标基准价：

评标基准价=所有有效投标报价（投标报价低于投标控制价 80%的投标人除外）的算术平均值

##### 2.2 报价得分计算：

投标报价与评标基准价相比：投标报价等于评标基准价得满分 60 分，每高 1 个百分点扣 0.2 分，每低 1 个百分点扣 0.15 分。依次类推，不计负分，四舍五入后保留 2 位小数。

计算报价评分不足一个百分点时，使用直线插入法计算，保留小数 2 位。

##### 2.3 投标报价低于投标控制价 80%的投标人将其作为无效投标处理。

### 四、总得分的计算（保留两位小数）

**总得分=技术资信得分+商务报价得分**

**第四条：**评委必须按照本细则规定分值打分，凡评委打分超过限值，则该评委的打分作废票处理。

**第五条：**评标委员会按照本细则对响应文件进行评审比选后，向采购人提出书面评标报告。供应商的总得分由技术资信、商务报价的得分相加，评标委员会推荐**总得分最高的 1 名**的供应商为中标候选人（**当总得分相同时，报价低者优先；当报价相同时，投标人资质高者优先；当投标人资质相同时，项目负责人资质高者优先；当前者均相同时按原保留小数点退后一位计算，得分高者优先，以此类推**）。

**第六条：**本询比采购文件最终解释权归采购人所有。



## 第七章 响应文件格式

### 目 录

- 1、封面；
- 2、投标函；
- 3、法定代表人身份证明或授权委托书；
- 4、资格审查资料；
  - (1) 投标人基本情况表 (附表 1)
  - (2) 强制性资格条件—企业资质要求表 (附表 2)
  - (3) 强制性资格条件—主要施工管理人员资历要求表 (附表 3)
  - (4) 建筑业企业资质动态核查承诺书、“资质动态核查结果证明” (附表 4)
  - (5) 承诺书；
- 5、技术评分资料（自拟）
- 6、询比采购文件要求提交及供应商认为有必要提交的其他资料

1、封面

\_\_\_\_\_(项目名称)\_\_\_\_\_

## 响应文件

采购人：\_\_\_\_\_

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖法定代表人电子章）

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2、投标函

### 投 标 函

\_\_\_\_\_:

我方已全面阅读和研究了\_\_\_\_\_询比采购文件和补充文件，并经过澄清疑问，已充分理解并掌握了本项目全部有关情况。现经我方认真分析研究同意接受询比采购文件的全部要约条件，并按此确定本项目投标的各项承诺内容。以本投标书向你方采购的全部内容进行投标。**投标报价为：人民币（大写）\_\_\_\_\_元，（小写）¥\_\_\_\_\_元。**  
**工期：\_\_\_\_\_，项目经理：\_\_\_\_\_，质量要求：\_\_\_\_\_。**

我方将严格按照有关招标投标法律、法规及询比采购文件的规定参加投标，并理解贵方不一定接受最低标价的投标，对定标结果也没有解释的义务。如由我方中标，在接到你方发出的中标通知起15天内，按中标通知、询比采购文件和本投标书的约定与你方签订承包合同，履行规定的一切责任和义务。

本投标书自递交你方起90天内有效，全部条款内容对我方具有约束力。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖法定代表人电子章）

年 月 日

### 3、工程量清单明细表

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量 (暂定)	全费用综合单价 (元)	合价 (元)
	地面硬化					
1	平整场地	1、土壤类别：由投标单位自行判别 2、弃土运距：投标单位根据实际情况自行判定, 结算时不作调整 3、取土运距：投标单位根据实际情况自行判定, 结算时不作调整	m <sup>2</sup>	300.00		
2	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：150mm 碎石垫层	m <sup>3</sup>	45.00		
3	垫层	150mm 混凝土垫层（含浇筑、模板制安） 1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	45.00		
	增加部分生活设施					
4	集装箱	1. 规格及尺寸：2*3*2.7m，含门窗、床、灯、地板、水电及附属设施等 2. 含运费、现场安装、成品保护等所有费用	套	1		
5	高低床	1. 高低床 2. 规格样式由业主选择	张	6		
6	电动伸缩门	1. 15m 不锈钢伸缩移动门，专业厂家定制（宽度、高度综合考虑），单边开启 2. 场地杂草清理、地面平整及硬化处理等 3. 启动装置的品种、规格：配套电动装置 4. 含门排、机头、轨道、枪尖等所有配件 5. 垃圾清运、运距自定	m	15.00		
	其他费用					
7	其他费用	1. 本工程涉及杂物搬运、场地花草清理 2. 施工完成后进行清理、保洁 3. 垃圾清运，运距自定 4. 投标单位认为应列入的其他措施费用	项	1		
8	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：挖掘机等大型机械	台次	1		
	强电工程					
1	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 型 号：空开（1P32A、2P32A、3P100A 等）、漏保、线排等	台	3		
2	配管	1. 名称：配管 2. 材质：PVC25	m	500.00		
3	电力电缆	1. 电缆名称：电力电缆 2. 型 号：YJV-4*10	m	350.00		
4	电力电缆	1. 电缆名称：电力电缆 2. 型 号：YJV-3*4	m	400.00		
5	电力电缆头	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头（1kV 以下截面 mm <sup>2</sup> 以下）35 <sup>2</sup> 铜芯 10mm <sup>2</sup> 及以下三芯及以上电缆头制安	个	8		
6	原有建筑设备拆除及安装	原有建筑设备拆除及安装（空调、油烟机、煤气灶等），根据现场实际综合报价	项	1		
	给排水工程					
7	“一体化”浴室	1. 名称：“一体化”浴室 2. 规格及尺寸：1.1×1.1×2.3m（热水器、排气扇、灯插座、冷热水阀+花洒、置物架、挂勾等）	套	4		

8	“一体化”厕所	1. 名称: “一体化” 厕所 2. 规格及尺寸: 1.3×1.3×2.3m (洗手盆, 排气扇, 水箱, 灯插座, 蹲便器等)	套	4		
9	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-DN25 4. 连接形式: 综合考虑 5. 压力试验及吹、洗、消毒要求: 符合要求 6. 包含各类转弯接头及辅材	m	200.00		
10	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: PVC110 4. 连接形式: 综合来考虑 5. 包含各类转弯接头及辅材	m	50.00		
11	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 污废水 3. 材质、规格: PVC50 4. 连接形式: 综合来考虑 5. 包含各类转弯接头及辅材	m	80.00		
12	小便器	室内原有小便池维修更换	组	1		
13	其他成品卫生器具	1. 名称: 不锈钢盥洗池 2. 位置: 阳光房内 3. 规格尺寸: 3 米, 含水龙头及配件, 选型前须与业主确定	组	1		
14	挖一般土方	人工挖地槽、地坑 深 1.5m 以内 三类土	m3	45.50		
合计 (元)						

注: 投标报价大于招标控制总价或小于招标控制总价 80%的投标报价将被拒绝, 否决其投标。本清单所报单价为全费用单价, 其单价包含人工费、材料费、机械费、管理费、利润、组织、措施费、规费、危险作业意外伤害保险费、税金、风险费及为完成所有分项工程所需要的各种辅助材料费用及辅助工作费用等一切费用。

供应商: \_\_\_\_\_ (盖单位电子公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (盖法定代表人电子章)

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 3、法定代表人身份证明或授权委托书

#### （一）法定代表人身份证明

供应商名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间： \_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商： \_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月 \_\_\_\_日

附：法定代表人有效身份证（正反面）复制件。

提示：由法定代表人递交响应文件的，响应文件需提供“法定代表人身份证明”。

## （二）授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系 \_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：授权之日起至投标有效期截止日止。

代理人无转委托权。

供 应 商：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖法定代表人电子章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（填写姓名）

身份证号码：\_\_\_\_\_

手机号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人、委托代理人有效身份证（正反面）复制件。

提示：由委托代理人递交响应文件的，仅提供“授权委托书”。

#### 4、资格审查资料

## 消防施救临时驻点改造（第二次）

### 申 请 表

申请人名称：

我声明：作为申请人，对以下填写的申请表负责，并保证所有填写的申请资料的真实性。如果资格后审通过，我将承担响应文件承诺的全部责任和义务。

申请人；  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权的代理人：（签字或盖章）

日期：      年      月      日



**附表 1 基本情况表**

投标人名称					
企业资质	1、等级：2、证书号：3、发证机关 4、业务范围				
营业执照	1、编号：2、发照机关：3、营业范围				
成立日期		现有职工总 人数（人）		技术人员人 数（人）	
法定代表人	1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话				
企业负责人	1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话				
技术负责人	1、姓名：2、职务：3、职称：4、联系电话				
联系方式	1、地址：2、邮编：3、联系人：4、电话：5、传真：6、E-mail				
开户银行	1、名称：2、账号				
投标人资历 简介					

说明：投标人资历简介是指投标人的成立、改名、改制等演变和法定代表人变更、人员增减以及单位资质变化等情况，该内容可填入表内，也可单独撰写附于表后。

**附表 2 强制性资格条件—企业资质要求表**

序号	施工企业资质等级	投标人达到的程度（投标人填写）	要求提供的证明文件
1	建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，省外企业备案相关手续按“省外建设工程企业进浙备案”规定执行		有效期内的企业营业执照及资质证书(复印件加盖投标人单位公章) 省外企业备案相关手续按“省外建设工程企业进浙备案”规定执行
2	具有安全生产许可证，且在有效期内		有效期内的安全生产许可证（复印件加盖投标人单位公章）
3	参与投标资质“浙江省建筑市场监管公共服务系统”资质动态核查结果为“合格”；		提供建筑业企业资质动态核查承诺书及招标公告发布之日起打印的“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上，参与投标资质“资质动态核查结果证明”；（承诺书及“资质动态核查结果证明”需加盖投标人单位公章）

注：

- 1、本表投标人必须认真填写，并在响应文件中提供上述证明文件，要求清晰可辨，若缺失或模糊不清，无法辨认，则资格后审不通过。公证书均不予认可。
- 2、若投标人提供虚假资料，一经查实，如若中标，取消其中标资格。
- 3、以上材料（除注明原件外）也可采用通过网络打印带二维码的电子证书打印件代替。

**附表 3 强制性资格条件一主要施工管理人员资历要求表**

资 历 要 求		投标人达到的程度 (投标人填写)	要求提供的 证明文件
项目经理	建筑工程二级注册建造师及以上		有效期内的项目经理注册证书 及三类人员 B 类证书(复印件加 盖投标人单位公章)

注:

- 1、本表投标人必须认真填写，并在响应文件中提供上述证明文件，要求清晰可辨，若缺失或模糊不清，无法辨认，则资格后审不通过。公证书均不予认可。
- 2、若投标人提供虚假资料，一经查实，如若中标，取消其中标资格。
- 3、以上材料（除注明原件外）也可采用通过网络打印带二维码的电子证书打印件代替。

## 附表 4 建筑业企业资质动态核查承诺书

采购人名称\_\_\_\_\_：

本单位：\_\_\_\_\_（投标人名称）郑重承诺，我单位提供的“监管公共服务系统”资质动态核查结果“合格”证明，真实有效，若存在不实承诺的，视为弄虚作假行为，将依法追究法律责任。  
特此承诺！

承诺人：\_\_\_\_\_（投标人全称）

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## “监管公共服务系统”资质动态核查结果

（提供招标公告之日起打印的参与投标资质“资质动态核查结果证明”）

### (三) 承诺书

\_\_\_\_\_(采购人):

本单位: \_\_\_\_\_(供应商全称)郑重承诺,我单位在参加\_\_\_\_\_(项目名称)投标  
截止时间:

1. 具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格;
2. 具有独立承担民事责任的能力;具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
3. 未被“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)和“信用中国(浙江)”网站(<http://credit.zj.gov.cn>)列入失信被执行人名单。
4. 本项目不参与联合体投标。

特此承诺!

供应商: \_\_\_\_\_(公章)

法定代表人: \_\_\_\_\_(盖法定代表人电子章)

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

5、技术评分资料（自拟）

6、询比采购文件要求提交及供应商认为有必要提交的其他资料。