

绍兴市镜湖开发集团 2025-2026 年度限额以下造价咨询服务项目预选 承包商库 答疑补充文件

各潜在投标人：

现招标人对各投标人在阅读了绍兴市镜湖开发集团 2025-2026 年度限额以下造价咨询服务项目预选承包商库的招标文件后提出的问题作如下回复，并对招标文件内容作如下调整：

（一）招标文件答疑：

1、招标文件中对技术部分评分标准表中备注：“1、上述评分项目中涉及的人员均必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明，缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效。”该要求未包含对事业编制人员社保要求说明。因原事业单位改制后人员保留事业身份，仍由原事业单位缴纳社保，实际工作单位为改制后企业，原事业改制人员社保应同样有效。建设行业主管部门和以往招标文件也均认可。

建议增加：若人员为事业编制的，须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。

回复：已调整，具体详见招标文件补充说明 1。

2、对于技术标评分项中的投标人咨询业绩，证明材料需提供提供项目中标通知书及合同关键页；体现相关业绩特征及公开招标的其他证明材料分别为：1. 招标控制价编制或审核业绩提供标底报价书；2. 工程结算审核业绩提供结算造价定案表 3. 全过程跟踪审计业绩提供跟踪审计委托协议及竣工验收证明。

提问：若提供的业绩为年度库委托，提供年度中标通知书、年度合同、年度招标公告，该业绩是否认可？

回复：年度库委托合同的，若提供的中标通知书及合同关键页扫描件无法体现业绩项目相关信息的，则另需提供项目业主开具的证明材料扫描件并加盖投标人公章。

3、招标文件 P21 技术打分项中“服务响应时速及其他”中“服务响应时速：根据投标人对本项目招标人的服务响应及其他优势，如投标人至招标人的远近距离、服务便利性情况、投标人在响应招标人要求前提下服务的时速性及可靠性情况等内容。由评标委员会对相应情况等内容进行横向比较综合打分。（优秀 2.7-3 分；良好 1.8-2.6 分；一般 1.2-1.7 分；不提供不得分）。注：①证明材料以下列条件为准：提供高德地图

或百度地图等导航软件工作日九点至十七点之间的驾车导航时间截图，驾车导航起点为投标单位营业执照注册地 址，终点为绍兴市镜湖新区开发建设办公室（绍兴市越城区凤林 西路 155 号）。 ”

疑问：投标报名为总公司名称，此项驾车导航时间是否可以以当地分公司营业执照注册地址为起点进行计分？

回复：按招标文件执行。

（二）招标文件补充说明：

1、招标文件 P21 页，备注：“上述评分项目中涉及的人员均必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明，缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效。” **调整为：**“上述评分项目中涉及的人员均必须为投标人在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明，缴费单位和投标人名称必须一致，非独立法人的分公司社保证明有效。若人员为事业编制的，须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。 ”



招标人：绍兴市镜湖开发集团有限公司
招标代理机构：浙江省工程咨询有限公司
日期：2025 年 03 月 17 日