

绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招

标代理及标底编制服务项目

(招标编号：2025G001)

# 招 标 文 件

招标人：绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司

招标代理机构：浙江瑞辰工程咨询有限公司

二〇二五年三月

**绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代理及标  
底编制服务项目招标文件**

招标人名称： 绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司 （盖章）

招标人法定代表人： 傅达明

招标人地址： 绍兴市柯桥区中泽路燃气大楼

邮政编码： 312000                      联系人： 马工

电      话： 13626886152

招标代理机构名称： 浙江瑞辰工程咨询有限公司 （盖章）

招标人法定代表人： 斯鲁姣

招标代理机构地址： 绍兴市越城区元城大厦

联 系 人： 王工              电      话： 18267518819

## 第一章招标公告

# 绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代理及标底编制服务项目招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代理及标底编制服务项目已由\_\_\_/\_\_\_（项目审批、核准或备案机关名称）以\_\_\_/\_\_\_批准建设，项目业主为绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司，建设资金来自自筹，项目出资比例为 **100%**，招标人为绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的招标代理及造价咨询服务。进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：柯桥。

2.2 建设规模：绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代理及标底编制服务项目的招标代理、标底编制服务，包括工程、货物采购、服务采购的招标代理，工程量清单及预算编制，招标控制价编制及相关服务等内容。

2.3 工程类别：招标代理、造价咨询。

2.4 招标估算价：19.5 万元。

2.5 咨询服务期：合同签订之日起，服务期内服务金额达到 19.5 万则合同自动终止。

2.6 资格审查方式：资格后审。

### 3. 服务费报价及结算标准：

#### 3.1 服务费计费基数标准：

（1）招标代理服务费：以《招标代理服务收费管理暂行办法》收费×56%为基数，按中标下浮率计算，实际代理收费=按《暂行办法》计算的代理收费基准价×56%×（1-中标下浮率）。注：①招标代理服务费以每个项目的中标价作为计费基数。②招标代理服务费包括招标过程中的专家费、信息发布费、场地使用费、餐费、招标文件制作等一切支出费用（不包括交易服务费、公证费、审标费）。③若项目招标失败（不论何种原因），需要重新招标的，该项目的招标代理服务费只计一次。④招标时无法确认造价或年度招标项目无招标预算价的，则按 4000 元/个计取。⑥单个招标代理项目，经计算后费用低于 4000 元的按 4000 元/个计算收取。

（2）标底编制服务费：参照《浙江省物价局关于进一步完善工程造价咨询服务收费的通知》浙价服[2009]84 号）规定的标准收费×65%×（1-中标下浮率），单个预算编制费经计算后费用低于 2000 元的按 2000 元/个计算收取。

### 4. 投标人资格要求

4.1 企业业绩要求：自 2022 年 1 月 1 日以来（时间以合同签订时间为准），投标人具有招标代理（须包含招标控制价编制）承担过施工中标价 2000 万元及以上的公开招标施工项目。证明材料：须同时提供能体现业绩特征的公共资源交易中心的招标公告和中标公示截

图、造价咨询报告书的招标控制价报价书或招标控制价封面（盖章页）；上述证明材料无法体现业绩要求内容的，还须提供业主证明（加盖业主公章）。

4.2 项目负责人要求：须具有注册一级造价工程师执业资格（2018 年 7 月 20 日发布“建人[2018]67 号”文件之前取得的造价工程师与一级等同）项目负责人须为投标企业在职职工（不包括离退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标单位名称必须一致，非独立法人的分公司社保，也予以认可，并加盖社保缴费证明专用章【或电子专用章】）；若项目负责人为事业编制的，须提供由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章），

4.3 近二年内（2023 年 1 月至今）无不良行为记录（指针对企业作出的行政处罚决定）。

4.4 本项目不接受联合体投标。

4.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加同一标段的投标。

## 5. 获取招标文件

5.1 时间：2025 年 3 月 14 日至 2025 年 3 月 24 日，每天上午 00:00 至 12:00，下午 12:00 至 23:59（北京时间，线上获取法定节假日均可）

5.2 地点（网址）：绍兴市阳光采购服务平台 <https://ygcg.sxjypt.com>

5.3 方式：投标人登陆绍兴市阳光采购服务平台 <https://ygcg.sxjypt.com>，在线申请获取招标文件（在绍兴市阳光采购服务平台主页“供应商入口”登录后，点击【网上报名】-【项目报名】，找到对应项目，点击报名。完成后在【已报名项目】-【报名详细】中获取招标文件）。

5.4 售价（元）：0

说明：如遇两家（含）以上已签到供应商的 IP 地址相同，系统自动触发预警，并提示“响应无效”的当场拒收此类响应文件。

## 6. 提交投标文件截止时间、开标时间和地点（网址）

6.1 招标人不组织进行工程现场踏勘，不召开投标预备会。

6.2 提交投标文件截止时间：2025 年 3 月 25 日 09:00（北京时间）

6.3 投标地点（网址）：本项目采用全流程电子交易，投标人须通过绍兴市阳光采购服务平台电子投标文件制作工具将电子投标文件上传提交到绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）。

6.4 开标时间：2025 年 3 月 25 日 09:00（北京时间）

6.5 开标地点（网址）：绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）

## 7. 其他有关内容

7.1 投标保证金：无。

7.2 评标入围方法：全部入围。

7.3 评标方法：综合评分法（设技术标）。

7.4 中标方式：最高分中标。

7.5 投标文件的递交：投标文件递交的截止时间 2025 年 3 月 25 日 09:00，地点为绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）。

## 8. 公告与招标文件不一致性

若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

## 9. 发布公告的媒介

本次招标公告在绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）上发布。

## 10. 其他补充事宜

10.1 投标人认为招标文件使自己的权益受到损害的，可以在招标文件获取期间，在绍兴市阳光采购服务平台以书面形式向招标人或招标代理机构提出质疑。质疑投标人对招标人、招标代理机构的答复不满意或者招标人、招标代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向本项目监督单位（部门）投诉。质疑函范本、投诉书范本请到绍兴市阳光采购服务平台“资料下载”专区下载。

10.2 投标人在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电绍兴市阳光采购服务平台技术支持热线咨询：0575-88163066/15068988625/15381628176。

10.3 绍兴市阳光采购服务平台系统使用费收取按照绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）公示的收费标准执行，本项目成交系统使用费为 1500 元。中标人在系统使用费订单生成后五日内未完成支付的，招标人有权取消其中标资格。

10.4 本项目为非依法必须招标项目。

## 11. 联系方式

招标人：绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司招标代理机构：浙江瑞辰工程咨询有限公司

联系人：马工

联系人：王工

电 话：13626886152

电 话：18267518819

监督单位（部门）：绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司招标监督小组

联系人：陈工；联系电话：0575-81167913

招标人：绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司

招标代理机构：浙江瑞辰工程咨询有限公司

日期：2025 年 3 月 13 日

## 第二章 投标人须知

### 1、总则

#### 1.1 项目概况

- 1.1.1 招标人名称：见招标公告
- 1.1.2 招标代理机构名称：见招标公告
- 1.1.3 招标项目名称：见招标公告
- 1.1.4 工程概况：见招标公告

#### 1.2 招标范围：见招标公告

##### 1.2.1 业务范围

- 1.2.1.1 招标范围：绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代理及标底编制服务项目的招标代理、标底编制服务，包括工程、货物采购、服务采购的招标代理，工程量清单及预算编制，招标控制价编制及相关服务等内容。

#### 1.3 投标人资格条件

- 1.3.1 企业业绩要求：见招标公告
- 1.3.2 项目负责人要求：见招标公告
- 1.3.3 主要的资格条件：

- (1) 在中华人民共和国境内注册的独立法人；
- (2) 企业在近二年内（具体时间见公告）无不良行为记录。
- (3) 其他条件：          /

##### 1.3.4 服务费报价及结算标准：见招标公告

##### 1.3.4.1 其他约定事项：  /

##### 1.3.5 是否接受联合体投标：见招标公告

~~接受联合体投标的，联合体资质按照联合体协议约定的分工认定，还应遵守以下规定：~~

~~（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；~~

~~（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；~~

~~（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。~~

##### 1.3.6 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人附属机构（单位）的；

- (2) 被责令停业的；
- (3) 被暂停或取消投标资格的；
- (4) 财产被接管或冻结的。

投标人有上述情形的，招标人不得接受其投标；在投标人已递交投标文件后发现相应投标人有上述情形的，取消其资格。

## 1.4 费用承担

本次招标代理服务费由中标人支付。

## 1.5 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 投标文件格式；
- (5) 其他要求和说明；
- (6) 其他资料：/。

根据本章第 2.2 款对招标文件所做的澄清、修改和补充，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清、修改和补充

#### 2.2.1 招标文件的澄清

投标人对招标文件如有疑点要求澄清，可通过绍兴市阳光采购服务平台（<https://ygcg.sxjypt.com>）以书面形式通知招标人或招标代理机构，招标人或招标代理机构将通过绍兴市阳光采购服务平台予以答复。招标文件澄清的内容对所有投标人均有约束力

#### 2.2.2 招标文件的修改

在投标截止时间前，招标人有权修改招标文件，并在绍兴市阳光采购服务平台

(<https://ygcg.sxjypt.com>) 以更正或澄清公告的形式通知所有投标人，更正或澄清公告中没有注明更改投标截止时间的视为截止时间不变。招标文件修改的内容作为招标文件的补充和组成部分，对所有投标人均有约束力。

2.2.3 为使投标人有足够的时间修正投标文件，如招标人澄清或修改的内容可能影响投标文件编制的，澄清或修改发出时间应在投标截止时间 5 日前，不足 5 日的应当顺延投标截止时间。

在这种情况下，招标人与投标人以前在投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。

2.2.4 注：采用电子投标的项目，潜在投标人应密切关注绍兴市阳光采购服务平台，如有补充文件，投标人必须下载最新的澄清（补充）文件。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

本项目（采用电子投标方式）。投标文件应包括资格审查文件、技术标和商务标：

#### 3.1.1 资格审查资料由下列内容组成：

- (1) 封面
- (2) 企业法人营业执照（正本或副本）
- (3) 法定代表人身份证明（格式见“附件 1”）
- (4) 授权委托书（如有，格式见“附件 2”）
- (5) 项目负责人资格证明资料（包括但不限于）：一级注册造价工程师注册证书和提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月的投标人所属社保机构养老保险交纳清单或证明为准【缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章（非独立法人的分公司社保证明有效）】，以投标人所属社保机构出具的盖有社保部门专用章（或电子专用章）的社保证明件为准；若项目负责人为事业编制的，须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。
- (6) 符合招标公告要求的业绩证明资料。
- (7) 承诺书【承诺对资格审查资料所有提交的证明材料真实有效性负责，若发现其有伪造证书等行为的，同意招标人不接受其投标。
- (8) 企业近二年内（2023 年 1 月至今）无不良行为记录（指针对企业作出的行政处罚决定）；（需提供承诺书）；
- (9) 其他资料（同时注明资料提交要求）：/

#### 3.1.2 技术标由下列内容组成：

- (1) 封面；



- (2) 承诺书（格式见附件 3）；
- (3) 项目人员配备一览表（附件 4）；
- (4) 技术标中需提供内容的复印件加盖投标人公章。

### 3.1.3 商务标由下列内容组成：

- (1) 封面
- (2) 投标函（格式见“附件 5”）；
- (3) 投标人认为必要的其它说明。

3.1.4 采用电子投标的项目，投标人应通过“绍兴市阳光采购服务平台”根据电子招标文件的要求规范制作电子投标文件。

3.1.5 上述电子投标文件中的各组成部分，投标人应按第五章投标文件格式中的要求签字、盖章、盖电子印章（不采用电子投标的项目，第五章“投标文件格式”中各处要求“盖投标人电子公章”和“盖法定代表人电子印章”均视作要求“盖章”）。

3.1.6 电子投标文件递交要求（采用电子投标的项目）

3.1.6.1 投标人应将完整的加密电子投标文件在投标截止时间前上传到绍兴市阳光采购服务平台（以绍兴市阳光采购服务平台系统时间为准），未上传电子投标文件的视作放弃投标，逾期上传的电子投标文件视为无效投标。

**3.2 中标人在开标后 3 天内向招标代理机构提供纸质投标文件 5 份，正本 1 份，副本 4 份。本项目 （采用电子投标方式  
~~／纸质投标方式~~）。**

## 3.3 投标有效期

3.3.1 投标有效期：确定 90 天。

3.3.2 投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人在绍兴市阳光采购服务平台以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 ~~投标保证金~~

~~3.4.1 投标保证金的缴纳~~

~~形式：见招标公告~~

~~金额：见招标公告~~

~~递交方式：见招标公告~~

~~联合体投标的：见招标公告。~~

### 3.4.2 投标保证金的退还

~~未中标人的投标保证金在中标公示结束（无异议）后 5 日内退还；中标人的投标保证金在合同签订后 5 日内退还。~~

### 3.4.3 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还的：—

- ~~—（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；—~~
- ~~—（2）投标人在投标过程中有违反招标投标有关法律法规行为的；—~~
- ~~—（3）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书。—~~

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 不采用电子投标的项目，投标函和除投标函外的其他投标文件分别作为价格标和技术（资信）标分别包装密封并在封套的封口处加盖投标人单位章，价格标数量 1 份，技术（资信）标数量 5 份 （1 份正本，4 份副本，并在封面注明正本或副本）。不设技术标的，投标文件不需分价格标和技术标，投标文件标数量 5 份 （1 份正本，4 份副本，并在封面注明正本或副本）。

4.1.2 不采用电子投标的项目，投标文件的封套上应写明的内容：（招标人名称）、（工程名称）招标代理（咨询）委托项目；价格标、技术标分别包装的还应在封套上注明“**技术标**”、“**价格标**”字样。

4.1.3 不采用电子投标的项目，未按本章 4.1.1 或 4.1.2 和 4.1.3 的要求进行分装和对外包装进行密封、加写标记（包括盖章和写明的内容，但不包括电子投标光盘背面的标签及标注要求）的投标文件，招标人不予受理。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应按“招标公告”规定的时间、方式将电子投标文件上传至绍兴市阳光采购服务平台，绍兴市阳光采购服务平台将拒绝接受逾期上传的电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见招标公告。

4.2.3 除另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 不采用电子投标的项目，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

5.1.1 招标人在投标截止时间和投标人递交投标文件地点的同一地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人（或其委托代理人）准时参加。~~委托代理人必须为市公共资源交易中心交易员。~~

5.1.2 ~~参加开标会议的投标人法定代表人或其委托代理人应随带本人有效身份证。~~

~~不采用电子投标的项目，委托代理人参加的还应随带授权委托书，上述资料不论是否已在投标文件中递交，开标时均应另行单独随带。~~

~~投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，向招标人提交上述资料，以证明其出席，否则，其投标文件不予签收。~~

5.1.3 本项目采用“不见面”开标方式，不强制要求投标人参加现场开标会。

### 5.2 开标程序

开标一般按下列程序进行：

5.2.1 投标截止时间后，主持人宣布开标会开始。

5.2.2 投标人登录绍兴市阳光采购服务平台，使用电子投标文件制作工具完成投标文件解密。在线解密电子投标文件时间为开标时间起 60 分钟内（以绍兴市阳光采购服务平台系统时间为准）。

5.2.3 启封投标人的投标文件，由评标委员会对投标人的投标文件进行符合性评审。

5.2.4 宣布各投标人的报价和投标文件的其他内容。

5.2.5 评标委员会核准投标报价，根据评标办法规定确定中标候选人。

5.2.6 宣布中标候选人。

### 5.3 评标入围

评标入围方法：全部入围。

### 5.4 开标特别说明~~（采用电子投标、不见面开标的项目）~~

5.4.1 各投标人应确保在参与本目前成为绍兴市阳光采购服务平台网站正式注册会员，并完成 CA 数字证书办理。因未完成注册、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由投标人自行承担。

5.4.2 投标人将绍兴市阳光采购服务平台电子投标文件制作工具下载、安装完成后，通过 CA 登录进行投标文件制作。在使用绍兴市阳光采购服务平台电子投标文件制作工具时，建议使

用 WIN7 及以上操作系统。

注：投标人先要申领 CA，取得 CA 后需要在绍兴市阳光采购服务平台进行绑定，CA 相关操作可参考《绍兴市阳光采购服务平台投标人电子投标文件制作工具使用手册》（<https://ygcg.sxjypt.com/detail?articleId=298>）。CA 数字证书办理需要一定时间，建议投标人获取招标文件后立即办理。

#### 5.4.3 投标文件制作、递交、解密：

5.4.4 投标人应按照本项目招标文件和绍兴市阳光采购服务平台的要求编制、加密传输投标文件。投标文件制作详见《绍兴市阳光采购服务平台投标人电子投标文件制作工具使用手册》。投标人在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电绍兴市阳光采购服务平台技术支持热线咨询，联系方式：0575-88163066/15068988625/15381628176

5.4.5 投标人应在开标时间后 60 分钟（以绍兴市阳光采购服务平台系统时间为准）内登录绍兴市阳光采购服务平台，使用电子投标文件制作工具完成投标文件解密，具体详见《绍兴市阳光采购服务平台投标人电子投标文件制作工具使用手册》。若投标人未按时解密的，视为投标文件撤回。

部分投标人的电子投标文件无法解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。

5.4.6 电子投标项目开标的其他相关程序按照绍兴市阳光采购服务平台相关制度等执行。

5.4.7 特别说明：绍兴市阳光采购服务平台如对电子化开标及评审程序有调整的，按调整后的程序操作。

（1）招标过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，招标人可暂停或延期交易活动：

（2）交易场所电力（网络）供应异常；

（3）电子交易平台被非法网络攻击；

（4）电子交易平台硬件技术故障；

（5）电子交易平台系统软件异常；

（6）其他导致电子交易平台无法正常运行，影响交易活动正常开展，或无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

出现前款规定情形，不影响采购公平、公正性的，招标人可以将项目暂停或延期，待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新组织招标。

5.4.8 投标人的法定代表人（或其委托代理人）应实时关注不见面开标系统页面，观看开标全过程，并根据需要，使用不见面开标系统与招标代理机构进行互动交流、澄清、异议、投标文件解密等活动。

投标人使用 CA 锁登录不见面开标系统，参与在线开标活动，均被视为是投标人的法定代表人或其委托代理人，承担相应的法律责任。

未及时登录不见面开标系统，参与在线开标的投标人，视为放弃交流和对开评标全过程提出疑议的权利。并且投标人将无法获取解密指令、废标、澄清、唱标、评审结果等实时情况。投标人应承担由此引起的相关风险。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。

评标委员会成员人数以及确定方式：评标委员会按相关规定组成（5人及以上单数）。

### 6.2 评标

6.2.1 评标委员会按照第三章评标办法规定要求对投标文件进行评审；没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.2.2 评标委员会通过绍兴市阳光采购服务平台不见面开标系统询标模块在线质询，投标单位通过系统在线回复，一般应在 30 分钟内提供书面答复，情况特别复杂的，经评标委员会同意后，可视情延长回复时限。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人确定

评标委员会按照评标得分最高分直接确定中标候选人 1 名。最高分相同的，以价格低（下浮率低）的为中标候选人；价格（下浮率）也相同的，由招标人代表抽签决定。

### 7.2 中标候选人公示

招标人将中标候选人确定结果在绍兴市阳光采购服务平台公示，公示时间 3 日。本项目在中标公示期间将对中标候选人提供的经评委认定有效的项目业绩进行公示，同时招标人进行公示业绩真实性核查，若发现业绩有造假行为的，将按有关法律、法规、规章及招标文件规定处理。

**7.3** 中标公示结束且无异议的，招标人通过绍兴市阳光采购服务平台向中标人发出中标通知书并发布中标结果公告。中标人自行登录绍兴市阳光采购服务平台下载并打印中标通知书。

**7.4** 投标人认为招标文件、招标过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，应通过绍兴市阳光采购服务平台交易系统以书面形式向招标人或者招标代理机构提出质疑，质疑路径为：绍兴市阳光采购服务平台供应商登录-左侧菜单栏：异议（质疑）-选择对应异议（质疑）

节点-新建质疑-在弹出窗口中选择对应项目，填写质疑内容并上传盖章附件。投标人未按要求进行质疑的，招标人或者招标代理机构不予受理。

1.1.2 提出质疑的投标人应当是参与所质疑项目招标活动的投标人。投标人已依法获取其可质疑招标文件的，可以对该文件提出质疑。

（一）对招标文件提出异议（质疑）的，应当在招标文件获取截止时间之前提出；

（二）对招标过程有异议（质疑）的，应当在结果公告前提出。其中，对开标有异议（质疑）的，应当在开标期间提出；

（三）对中标结果有异议（质疑）的，应当在中标候选人公示期间提出。

（四）投标人应在质疑期内一次性提出针对同一招标程序环节的质疑。

## 7.5 签订合同

7.5.1 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.5.2 履约保证金：中标人中标后需在合同签订后 10 日内向招标人提交履约保证金为暂定合同价的 2%，按招标人要求，咨询业务完成后退还（不计息）。履约保证金应以银行转账或银行保函或专业担保公司担保或保险公司保险等的形式。

7.5.3 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.4 合同形式：固定费率（下浮率）合同。

7.5.5 合同价款：按招标文件约定的服务费收费标准和中标下浮率结算。

7.5.6 咨询服务期：合同签订之日起，服务期内服务金额达到 19.5 万则合同自动终止。

7.5.7 付款方式：支付主体。工程项目招标代理及标底编制费用原则上由招标人支付；采购项目招标代理费用由项目中标人承担。

7.5.7.1 招标代理费：（1）招标代理（含工程量清单及预算、招标控制价等）服务工作完成、资料齐全并移交招标人后，招标人凭中标人根据国家相关规定开具的增值税专用发票付清。

（2）招标控制价编制费：施工单位中标后三个月内对招标控制价核对无异议，一次性付清。

7.5.7.2 采购（货物、服务）项目招标代理费用由项目中标人支付的。

## 8 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

1、未按规定在招标会议召开时间前向招标人递交投标文件的；

- 2、投标人不符合招标文件载明的资格条件要求的；
- 3、投标文件不符合招标文件载明的要求的；
- 4、其报价不在招标文件载明的有效报价范围内的；
- ~~5、未按规定递交投标保证金的；~~
- 6、列入绍兴市公用事业集团有限公司、 绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司 及其下属公司禁止交易目录名单内的企业；
- 7、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人参加同一合同项下的投标活动的(均无效)；
- 8、不同投标人的电子投标(响应)文件上传计算机的网卡 MAC 地址、CPU 序列号和硬盘序列号等硬件信息相同的；
- 9、不同投标人的联系人为同一人或不同联系人的联系电话一致，且无法合理解释的。
- 10、不符合招标文件明确的实质性响应条件的。

## 第三章 评标方法

### 1 评标办法

1.1 设技术标的，评标采用综合评分法，由评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件分别对技术标和价格标评审打分，两项得分之和为总得分。不设技术标的仅对满足招标文件实质性要求的投标文件的价格标评审打分。评标委员会按照第二章 7.1 要求确定中标候选人。

### 2 初步评审

2.1 评标委员会对进入评审的投标文件进行初步评审，投标文件有下列情形之一的，作废标处理：

- （1）投标人名称与营业执照、资质证书不一致的；未能递交投标资格证明材料或者资料失效的；
- （2）投标文件格式不符合第五章“投标文件格式”要求的或者填写内容不全或者签字盖章不满足要求的；
- （3）主要实质性内容字迹（图像）模糊辨认不清的；
- （4）有多个报价且不能认定有效报价唯一的；
- （5）**电子投标项目，因投标人原因导致电子投标文件无法导入（解密）系统的，其投标应作无效或者废标处理。**
- （6）投标文件中实质性内容有删除线等导致相关内容意义不明确的（适用采用电子投标的）；
- ~~（7）未满足投标文件数量要求的（适用不采用电子投标的）；~~
- ~~（8）未在投标文件封面注明正本或者副本的（适用不采用电子投标的）；~~
- ~~（9）投标文件中实质性内容有涂改但未在涂改处加盖单位公章或法定代表人或其委托授权人盖章的；（适用不采用电子投标的）；~~
- ~~（10）未按规定交纳投标保证金的；~~
- （11）投标有效期不响应招标文件要求的；
- （12）不符合投标资格要求的；
- （13）按照法律法规规定应当认定为废标的。

### 3. 详细评审

#### 3.1 技术分(20 分)

招标公告中载明设置技术标的，技术标详细评审标准按下表；不设置技术标的，不作技术标详细评审；技术标由各评标委员成员独立打分，算术平均后保留小数点后 2 位。



项 目	分值	内 容	提供资料
企业 荣誉	2	近三年内（2022 年 1 月至今，以荣誉证书或文件时间为准），获得过省级及以上建设工程造价管理总站（或协会）表彰的造价咨询企业的或省级及以上优秀造价咨询成果奖的，每有一项得 1 分，本项最多得 2 分。	提供荣誉证书或文件复印件并加盖单位公章；
项目负责 人资格	3	同时具有一级造价工程师执业资格和高级工程师及以上职称的得 2 分，其余不得分。	提供相关证书（证件）复印件并加盖投标人公章，未提供不得分。
		近三年内（2022 年 1 月至今，以合同签订时间为准），以项目负责人身份承接过类似国有或政府投资项目年度代理咨询服务的，每个得 0.5 分，本项最多得 1 分。合同中业务范围须同时包括：招标代理及标底（招标控制价）编制。	提供合同等证明材料。合同无法体现要求的，需提供建设单位或代建项目使用单位开具的证明材料（需加盖提供单位公章）加盖投标人的公章
项目组成 员资格	5	承诺项目组成员不少于 5 人（不包括项目负责人），得基本分 2 分。 其中拟派本项目的项目组成员（不包括项目负责人）：具有一级造价工程师执业资格的得 0.5 分，具有二级造价工程师执业资格的得 0.25 分；同时具有中级及以上职称的再加 0.25 分。本项最高得 3 分。（提供人员名单，详细列明人员姓名、职称、职业资格等信息；合同签订后若实际派遣人员与名单不符，招标人有权单方面终止合同）	提供人员社保证明及相关证书复印件并加盖投标人公章，未提供或不符要求的不得分。
投标人 业绩	5	近三年内（2022 年 1 月至今，以中标公示或中标结果公告发布的时间为准），投标人完成过国有或政府投资建设工程单项中标价 5000 万元及以上的建设工程公开招标招标代理和标底（招标控制价）编制业绩，每项得 1 分；	提供能体现业绩特征的公共资源交易中心或政府采购网的招标公告和中标公示截图、施工中标通知书，代理咨询合同及标底报价书（招标控制价）等证明材料。
		近三年内（2022 年 1 月至今，以中标公示或中标结果公告发布的时间为准），投标人完成过单项中标价 3000 万元及以上的建设工程公开招标招标代理业绩和标底（招标控制价）编制业绩，每项得 0.5 分。 本项最多得 3 分。	金额以施工中标通知书中的中标价为准，若以上无法体现要求的，需提供建设单位或代建项目使用单位开具的证明材料（需加盖提供单位公章）加盖投标人的公章。
		近三年内（2022 年 1 月至今，以中标公示或中标结果公告发布的时间为准），投标人完成过单项中标价 1000 万元及以上的政府采购或国企采购公开招标招标代理业绩，每项得 1 分；	提供能体现业绩特征的公共资源交易中心或政府采购网的招标公告和中标公示截图、中标通知书及代理合同等证明材料。
		近三年内（2022 年 1 月至今，以中标公示或中标结果	金额以中标通知书中的中标价为

项 目	分值	内 容	提供资料
		公告发布的时间为准），投标人完成过单项中标价 500 万元及以上的政府采购或国企采购公开招标招标代理业绩，每项得 0.5 分。 本项最多得 2 分。	准。 若以上无法体现要求的，需提供采购单位或代建项目使用单位开具的证明材料(需加盖提供单位公章)加盖投标人的公章。
专家抽取 承诺	2	若交易中心无法借用专家的，投标人承诺：能自行在政采云（政企云或乐采云）上抽取专家，并自行承担相关费用的得 2 分，否则不得分。	格式自拟
服务方案	3	根据工作时间分步安排合理、选择方法科学、工作方案完整，组织机构完整，管理制度健全，单位内控体系完善，后续服务安排及措施，是否拥有本地常驻服务、响应的及时性等符合招标文件要求的，提出具体服务安排及措施、承诺明确并切实可行等方面横向对比打分。优秀得 2-3 分，良好得 1-2 分，一般得 0-1 分，不提供不得分。	格式自拟

注：① 项目负责人及项目组成员必须为投标人在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明（缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章或电子专用章）。若项目负责人为事业编制的，以提供缴费期限包含 2024 年 12 月至 2025 年 2 月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章），否则不计分。

② 2018 年 7 月 20 日发布“建人[2018]67 号”文件之前取得的造价工程师与一级等同；以上项目组成员只计一次，不得重复计分，中标后派遣的服务人员必须与本项目组服务团队提供人员相一致。

### 3.2 价格分(80 分)

#### 3.2.1 投标报价(80 分)：

##### 3.2.1.1 评标基准价：

3.1.1 招标代理收费：投标人按《招标代理服务收费管理暂行办法》收费×56%为基数，按下浮率报价。中标后，实际代理收费=按《暂行办法》计算的代理收费基准价×56%×（1-中标下浮率）

3.1.2 工程量清单及招标控制价编制服务费：按《浙江省物价局关于进一步完善工程造价咨询服务收费的通知》（浙价服〔2009〕84 号）计算的收费基准价格的 60%×（1-中标下浮率 %）进行计算；

注：①招标代理服务费以每个项目的中标价作为计费基数。②招标代理服务费包括招标过程中的专家费、信息发布费、场地使用费、餐费、招标文件制作等一切支出费用（不包括交易服务费、公证费、审标费）。③若项目招标失败（不论何种原因），需要重新招

标的,该项目的招标代理服务费只计一次。③招标时无法确认造价或年度招标项目无招标预算价的,则按 4000 元/个计取。④单个招标代理项目,经计算后费用低于 4000 元的按 4000 元/个计算收取。

3.2.1.3 投标以下浮率形式报价。下浮率在 0%~10%(含上限、下限)有效范围内下浮,小数点后最多保留两位,第三位四舍五入。各投标人的投标下浮率,设为  $X_i$ 。

3.2.1.4 评标时,下浮率抽取区间为 0%~10%,由招标人代表在规定的抽取区间范围内(各档之间的步长为 1%)随机抽取两次下浮率,其算术平均值作为基准下浮率,设为  $Y$ 。各投标人分值评估计算如下:

当  $X_i=Y$  时,得分=80 分;

当  $X_i>Y$  时,得分= $80-(X_i-Y) \times 100 \times 1$  分;

当  $X_i<Y$  时,得分= $80-(Y-X_i) \times 100 \times 2$  分;

计算投标价得分不足一个百分点时,使用直线插入法计算。得分计算结果精确到小数点后两位,小数点后第三位四舍五入。商务标最低得分为 0 分。

所有计算分均精确到小数点后两位。

#### 第四章 投标文件格式

### 绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代理及标底编制服务项目

# 投标文件

(资格审查资料)

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖单位法定代表人电子章）

年 月 日

## 资格审查资料

（按项目确定须提交的资料及资料格式要求）

附件 1

## 法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限： 年 月 日至长期

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

日 期： 年 月 日

## 附件 2

### 授权委托书

本人\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_的法定代表人，现委托  
为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、  
撤回、修改\_\_\_\_\_的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果  
由我方承担。

委托期限：90 天。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：（盖单位电子公章）

法定代表人：（盖单位法定代表人电子章）

身份证号码：

委托代理人：（签字或盖章）

身份证号码：

年 月 日

绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代  
理及标底编制服务项目

# 投 标 文 件

(技术标)

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖单位法定代表人电子章）

年 月 日



### 附件 3

## 承诺书

\_\_\_\_\_（招标人）：

本公司承诺如下：

本单位自愿参加\_\_\_\_\_ 招标的投标，并保证投标文件中所列举的投标报价文件及相关资料和公司基本情况资料是真实的、有效的、合法的，并承诺：

- 1、同意招标文件中的有关规定。
- 2、同意提供按照贵方要求的与投标有关的一切数据、情况和资料等。
- 3、本单位如中标，保证按照投标文件的承诺与贵方签订招标代理、造价咨询合同，保证履行合同条款。
- 4、本单位如中标，保证严格遵守有关法律规定及政策，如有下列情形之一的，取消中标资格，愿意没收投标保证金\_\_\_/\_\_\_元，并承担由此造成的一切经济 and 法律责任。
  - （1）提供虚假材料谋取中标；
  - （2）采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；
  - （3）与其它投标人恶意串通的；
  - （4）向招标人行贿或者提供其他不正当利益的；
  - （5）拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。
  - （6）有其他违规行为的。

投标人：（盖单位电子公章）

法定代表人：（盖单位法定代表人电子章）

年 月 日

附件 4

项目人员配备一览表

岗 位	姓名	年龄	执业资格注册号	工作资历、业绩	联系电话
.....					

投标人：（盖单位电子公章）

法定代表人：（盖单位法定代表人电子章）

年    月    日

# 技术标响应资料

（按项目确定须提交的资料及资料格式要求）

绍兴柯桥中国轻纺城管道燃气有限公司临时招标代  
理及标底编制服务项目

# 投 标 文 件

(商务标)

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖单位法定代表人电子章）

年      月      日

附件 5

## 投标函

\_\_\_\_\_（招标人）：

1、根据已获得的\_\_\_\_\_的招标文件，我方愿以招标文件约定的服务费计费基数标准及收费标准，并愿以服务费基准价下浮\_\_\_\_\_%(大写为百分之)的收费报价承接上述委托业务。

2、我方同意所递交的投标文件在规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

3、你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位电子公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（盖单位法定代表人电子章）

年 月 日

## 第五章 其他要求和说明

说明一：

### 投标报价书写规范说明

一、投标文件中报价（包括下浮率，下同）填写要求为大写的，应用中文（中文大、小写均可）书写，数值表述清晰即可，但不得出现阿拉伯数字、标点符号或者中文以外的其他文字；填写要求为小写的或者不作要求的，均应采用阿拉伯数字和数学符号（如“.”、“%”等）书写，不得出现中文或其他文字。不满足以上书写规范要求或者未填写的，相应的投标文件作废标处理。

二、投标文件中对同一内容有多处报价的，出现报价不一致时，按以下办法处理：

（1）大写与小写不一致的，以大写为准（大写或者小写书写不规范的，或未填写的按本说明第一条处理）；

（2）有二个及以上大写报价且数值大小有不一致的，按废标处理；

（3）无大写报价的，但有二个以上小写报价且数值大小有不一致的，按废标处理。